



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2024

№ 187

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.01.2024 № 156:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 35 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:5882 (35 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с/п, Култаевское, д. Аникино.

Цель: Размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Аникино, ул. Новосельская, д. 5».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Анкино,
ул. Новосельская, д. 5 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа,
для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местонахождение: расположенных по адресу: Пермский край,
Пермский м.о., д. Анкино, ул. Новосельская, д. 5

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земельной части земельного участка, кв.м.: 35

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенной использования: *

Описание границ смежных земельных участков:

От точки и1 до точки и2 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3250001.19583

От точки и2 до точки и3 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3250001.5882

От точки и3 до точки и4 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3250001.5727

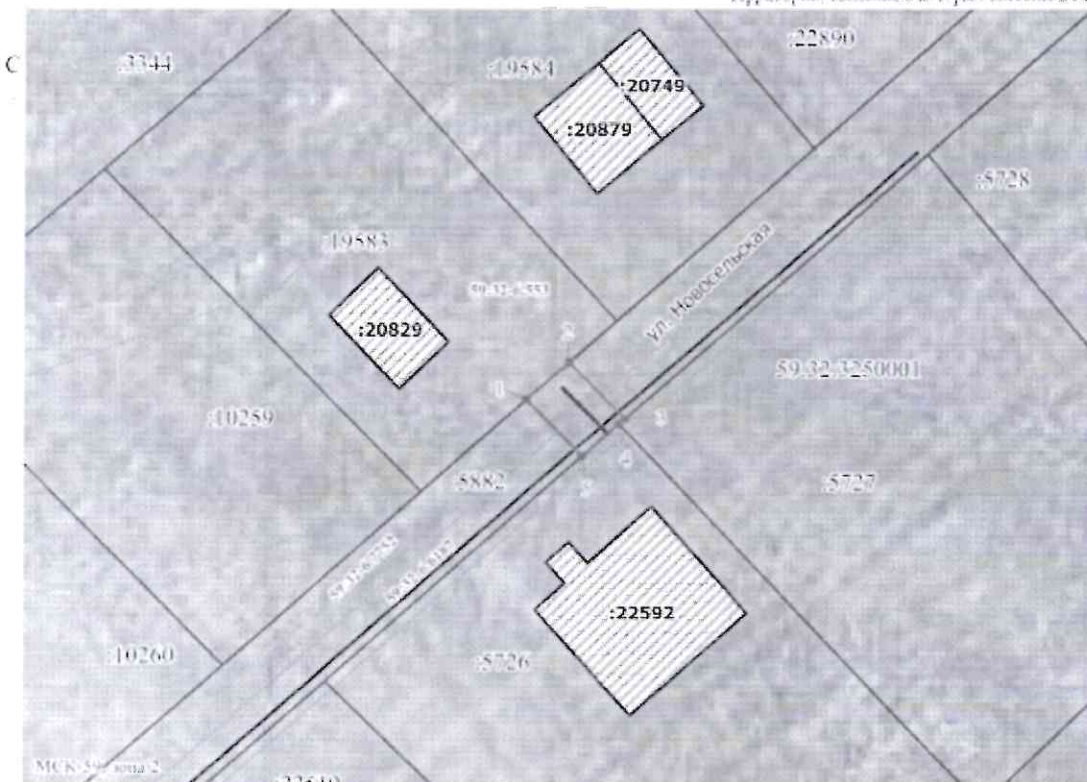
От точки и4 до точки и5 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3250001.5726

От точки и5 до точки и1 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3250001.5882

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	505222.01	2212163.89	0.1
2	505225.31	2212167.66	0.1
3	505220.29	2212172.57	0.1
4	505219.81	2212172.02	0.1
5	505216.99	2212168.80	0.1
1	505222.01	2212163.89	0.1

Условные обозначения:

- :351 - проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59.32.3250001 - зона с особыми условиями использования территории, сведения о которой внесены в ЕГРН
- :5726 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :22592 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН



Заявитель: МП / Егущина И В (подпись, расшифровка подписи)

Масштаб 1:500

для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей

